

Avenida Elsa Graf, Hohenau, 6290

3 nebeneinander liegende Baugrundstücke (je 800 m²) in Hohenau, Itapúa, Paraguay zu verkaufen. Die Parzellen können einzeln gekauft werden.

Die Grundstücke weisen einen Baumbestand auf und liegen nahe der Ruta VI und des Parque Manantial, 40 km von der aufstrebenden Stadt Encarnación entfernt. Hohenau, Obligado und Bella Vista sind kleine, von Deutschen gegründete Nachbarstädte, mit insgesamt ca. 40'000 Einwohnern. Sie liegen im Departamento Itapúa, dem sogenannten "Herzstück" Paraguays, da der Boden sehr fruchtbar ist. Nirgendwo sonst im ganzen Land sind die wirtschaftliche Lage und die Infrastruktur für die Einwohner besser. Mehrere öffentliche und private Schulen, Musik- und Tanzschulen, Universitäten und Kindergärten locken Einwandererfamilien mit Kindern an. Moderne Krankenhäuser mit erfahrenen Ärzten, Versicherungen, Banken, Hotels, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Baumärkte sind auch noch zu erwähnen. Traumhafte Temperaturen und bis zu 10 Monate Sommer. Grundstücktitel vorhanden, Grundstücksteuern bezahlt. Wasser- und Stromanschluss vorhanden. Preis pro Grundstück: 130'000'000 Guaranies Preis für alle Grundstücke: 390'000'000 Guaranies

AUSSTATTUNG: